

ドリームビルドの分譲地 将軍野東

建売分譲住宅



限定4棟、南向き区画

エクステリア工事 完成お引渡し (9月完成予定)

	区画 NO.2	区画 NO.4
土地面積	161.61 m ² (48.88 坪)	161.13 m ² (48.74 坪)
延床面積	94.38 m ² (28.54 坪)	94.38 m ² (28.54 坪)
施工面積	96.03 m ² (29.03 坪)	96.03 m ² (29.03 坪)

— 創業 20 周年記念価格 —

NO.02.
NO.04. **2,580** (税込) 万円

返済例

月々 **69,870** 円

ボーナス **0** 円

借入金額 2580 万円 / 北都銀行 / 変動金利 / 35 年返済 / 金利 0.75% / ボーナス払い無し ※別途登記費用、火災保険料等諸費用がかかります。

木の肌触りが気持ちいい自然素材の家

表わしの梁やオリジナルの製作家具、夏はさらりとした肌触りが気持ち良く、冬はほんのり暖かい無垢材の床。ふんだんに取り入れた自然素材が、家族を優しく包み込みます。



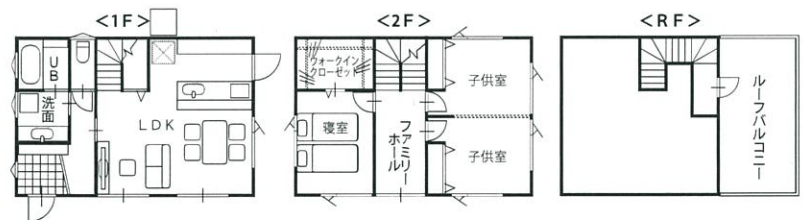
高性能で快適な、価値ある建売分譲

頑丈なベタ基礎、外気温の影響を受けにくい外張り充填断熱など、ドリームビルドの標準仕様はそのまま建築した分譲住宅です。冷暖房費を抑え、エアコン2台で家中快適に保つ、住む人と家計に優しい住まいです。



楽しさいっぱい、夢が広がるプラン

使い方自由自在、気持ちの良いルーフバルコニー（屋上）と、南向きの広々ファミリーホール（4帖）。大きなキッチンスペースや製作家具もうれしい3LDKプランです。



※写真は同仕様の施工例です。

ゆとりと利便性に富んだ街 —、将軍野東

< 恵まれた住環境 >

秋田北インター、横山金足線、JR土崎駅などアクセス抜群！学校、病院、ショッピング施設なども徒歩圏内の生活しやすいエリアです。

< 美しい街並みと、考えられた区画 >

建築しやすく大きすぎない区画割とすることで、価格を抑え、かつどの区画も日当たり良好で、道路や公園と合わせて、街全体でゆとりを感じる分譲地です。



■全 38 区画 559.9 万円より 好評分譲中 !!

■所在地/秋田市将軍野東1丁目地内 ■交通/バス停「将軍野東4丁目」徒歩3分 ■地目/宅地 ■建蔽率/60% ■容積率/200% ■用途地域/第一種住居地域、土地区画整理事業決定区域 (詳細はお問い合わせください) ■建蔽率/60% ■容積率/200% ■道路/南側6m秋田市道 ■秋田市上下水道 ■東北電力 ■学区/港北小学校 土崎中学校 ■完成予定2016年9月 ■取引条件有効期限/2016年12月末 ■取引態様/売主



自然素材
株式会社 **ドリームビルド**

ドリームビルドは、できるだけ自然素材でつくる、外張り充填断熱の秋田の木の家を提案します。
THE NATURAL CHOICE. DREAM BUILDERS. WWW.DREAMBUILD.CO.JP ☎0120-611-182 〒010-1654 秋田市浜田字館ノ丸152-15